

**BINNENGEKOMEN
TEAM DOCUMENTSERVICES
D.D. 18 JUNI 2020
No. 2020-16776 (Raad)
No. 2020-16778 (BCC)**

Onderwerp: Bijdrage stadsronde 29 juni 2020

Geachte

ik wil aan twee onderwerpen bijdragen.

- Volksgezondheid en milieu

ik ben blij dat zowel de sluiting van de ENCI als ook de aanleg van de A2 tunnel de jarenlange bestaande overlast van fijnstof sterk hebben verminderd.

Voorheen stonk in onze straat vaak naar zwavel, een bestanddeel van de verbrandingsgassen uit de schoorsteen van de ENCI. Dat is nu gelukkig verleden tijd. Echter die behaalde winst wordt weer snel teniet gedaan door het oprukken van allerlei verbrandingsprocessen die de lokale overheid stimuleert hetzij in woord soms zelfs via subsidies.

Het particulier stoken van haarden en pelletkachels neemt toe. Het laatste jaar kan bijna geen avond meer de ramen open blijven staan zonder dat een penetrante brandlucht de slaapkamers vult.

Wellicht overweegt de gemeente ook steun aan de komst een biomassa centrale. Bedenk wel dat het op grote schaal verbranden van hout(afval) in woonomgevingen verantwoordelijk is voor veel long problemen en voortijdige sterfte.

V.w.b. reductie van CO2 a.g.v. hernieuwbare brandstoffen is het vooral een recenter en geen echte milieu winst. Maar wel een truc met negatieve impact op volksgezondheid. Ik verwacht van mijn gemeente een beleid waarbij het kind niet met het badwater wordt weggegooid.

- Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing

Huisvesting is een grondrecht. Project ontwikkelaars willen zoveel mogelijk rendement behalen uit hun projecten en bouwen dus vooral duurdere nieuwbouw. Dat is vanuit economisch perspectief te begrijpen.

Maar de gemeente moet ook zorgdragen voor betaalbare huisvesting voor alle inwoners. Daar ligt een belangrijke sociale verantwoordelijkheid voor de gemeente. De gemeente neemt die verantwoordelijkheid niet.

Op plekken waar oude huurwoningen en huurflats gesloopt zijn, verrijzen daarna koopwoningen in de duurdere prijsklasse. Er is sprake van sterke verschuiving naar duurdere segmenten zonder gemeentelijk beleid om de ontwikkeling enigszins in balans te houden. Sterker nog, de gemeente heeft baat bij het duur verkopen van bouwgrond met als gevolg dat project ontwikkelaars niet kosten dekkend woningen kunnen bouwen onder €300.000. Ik verwacht van mijn gemeente een beleid waarbij alle lagen van de bevolking een vergelijkbaar eerlijke kans maken op een betaalbare woning. Er zal dus beleid en regulering gemaakt moeten worden want de vrije markt gaat het niet oplossen.

Met vriendelijk groet